

## Z A P I S N I K

sastavljen u Slavonskom Brodu, Ferde Filipovića 50D, dana 01. veljače 2022. godine s početkom u 12,30 sati, a radi predaje u posjed nekretnina stečajnog dužnika Birotehna d.o.o u stečaju, Slavonski Brod, Ferde Filipovića 50D, OIB: 59009735630 i to:

- zk.ul.br. 4602, k.o. Slavonski Brod, kč.br. 6118/1 EKONOMSKO DVORIŠTE BJELIŠ, površine 9770 m<sup>2</sup> i kč.br. 6618/2 POSLOVNA ZGRADA BJELIŠ, površine od 151 m<sup>2</sup>,  
- zk.ul.br. 5324 k.o. Slavonski Brod, kč.br. 6618/3 POSLOVNA ZGRADA BJELIŠ, površine 2738 m<sup>2</sup>, sve upisano u ZKO Slavonski Brod Općinskog suda u Slavonskom Brodu.

Nazočni:

1. Jozo Pavičić, stečajni upravitelj Birotehna d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, u ime zakupodavca,  
2. Mirko Pakozdi, prokurista i Robert Tipura, zaposlenik Filia d.o.o. Gornja Vrba, u ime zakupnika.

Stranke utvrđuju slijedeće:

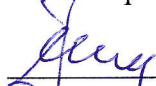
- I/ Zakupnik predaje, a zakupodavac preuzima u posjed gore naznačene nekretnine u viđenom stanju,  
II/ Stanje brojila električne energije: VT 17,697,92, NT 3,143,13.  
III/ Stanje brojila utroška vode: MM 10756 01800 m<sup>3</sup>, MM 10793 0 M<sup>3</sup>.  
IV/ Zakupnik predaje zakupodavcu uplatnice Grada Slavanskog Broda za komunalnu naknadu i slivne vode za 2022. godinu, bez već uplaćene naknade za siječanj 2022.

Stranke nemaju primjedbi na izvršenu primopredaju posjeda nekretnina, što potvrđuju vlastoručnim potpisom ovog Zapisnika. Zapisnik je sastavljen u dva primjerka, za svaku stranu po jedan primjerak.

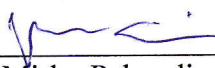
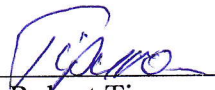
Dovršeno u 13,00 sati.

U Slavonskom Brodu, 01. veljače 2022.g.

Za zakupodavca:

  
Jozo Pavičić

Za zakupnika:

  
Mirko Pakozdi  
  
Robert Tipura